

専門事項記載書

都道府県	大阪府
共有、安全、衛生の区分	安全
氏名	玉水新吾
コンサルタント登録区分	建築
生年月日	1953年3月20日
電話・FAX	06-6599-9509
メール	stamamizu@yahoo.co.jp
ホームページURL	https://www.doctor-sumai.com
住所	556-0022大阪市浪速区桜川3丁目5-6 東宝ビル302号室 1級建築士事務所「ドクター住まい」
専門事項	木質系戸建て住宅現場の安全パトロール、安全管理・品質管理・コスト管理・工程管理・環境管理・施主管理。
コンサルタント以外の資格	1級建築士・1級建築施工管理技士・1級土木施工管理技士・1級造園施工管理技士・1級管工事施工管理技士・宅地建物取引士・他
所属学会等	日本建築学会近畿支部司法支援建築会議・日本建築協会出版委員会大阪府建築士会相談委員会。
略歴	名古屋工業大学建築学科卒業後、エス・バイ・エル(株)(旧小堀住研(株)入社、木質系低層戸建住宅の工事管理部門を担当し、各現場の品質管理・原価管理・工程管理・安全衛生管理・環境管理・顧客対応など、現場施工管理全般を担当し、管理職となった後、各種施工マニュアル作成や技術教育研修、技能講習、知的財産管理など、技術系の仕事全般を34年経験。その後独立し、1級建築士事務所「ドクター住まい」を開設。
主な著書・論文	「住まいの雨仕舞い」・「建築主が納得する住まいづくり」・「建築現場管理100ポイント」・「住宅メンテナンスのツボ」・「工務店のクレーム対応術」・「雨漏り事件簿」原因調査と対策のポイント」・「建築現場のコンクリート技術」・「建築現場のチェックポイント」・「木造住宅工事の納まり」・「DVD講座雨漏りを防ぐ」・「低層住宅施工現場のCIS」・「かんたんCISマナー」・「実践！CISマナー」・「住宅施工現場のかんたんCIS(近隣対策編)」・「リフォーム職人の心づかい」
受注可能な業務	木質系戸建て住宅現場の安全パトロール、安全管理・品質管理・コスト管理・工程管理・環境管理・施主管理。
過去の業務例	建設業労働災害防止協会大阪府支部・京都府支部・兵庫県支部の足場・木建・職長安責者講習、CFT講習講師 住宅保証支援機構・ハウスメーカー・工務店・建築材料メーカー主催の各種技術研修会の講師担当。
その他	取得特許:「土台下パッキン及びそれを含む建物の換気装置」、「基礎型枠セパレーター」、「建物の通気構造」、「水切」、「減振装置」、「小屋裏換気構造」、「隅木取付用墨付け治具」、「アンカーボルトの位置決め用治具」。